

## **Fakultní nemocnice v Motole**

státní příspěvková organizace

se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 – Motol

IČO: 00064203, DIČ: CZ00064203

zastoupená: JUDr. Ing. Miloslavem Ludvíkem, MBA., ředitelem

### **nabízí k prodeji nemovitosti v k.ú. Loučeň**

#### **1. Prodávající:**

Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace

se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 – Motol

IČO: 00064203, DIČ: CZ00064203

zastoupená: JUDr. Ing. Miloslavem Ludvíkem, MBA., ředitelem

(dále jen „FN Motol“)

#### **2. Předmět prodeje**

Předmětem prodeje jsou tyto nemovitosti, jejichž vlastníkem je Česká republika a s nimiž je FN Motol oprávněna hospodařit:

- pozemek parc.č. St. 262 (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí se v souladu s § 3054 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, stala budova č.e. 38 (stavba pro rodinnou rekreaci),
- pozemek parc.č. 717/5,

to vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk, pro obec 537446 Loučeň, katastrální území 686930 Loučeň, na listu vlastnictví č. 978 (dále společně jen „nemovitosti“).

#### **3. Cena nemovitosti**

Kupní cena je stanovena minimálně ve výši ceny stanovené na základě cenových předpisů, která byla určena na základě znaleckého posudku č. 06-1656/2015, ve znění dodatku č. 06-1656/2015-D, který byl zpracován Ing. Milanem Mintělem ke dni 2. 4. 2015. Výše uvedené nemovitosti jsou oceněny na částku 1.015.371,- Kč.

Tato cena je stanovena jako cena minimální a je možno ji snižovat pouze za podmínek stanovených zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů. Prodávající si vyhrazuje právo nabízenou minimální kupní cenu změnit či prodej bez uvedení důvodu kdykoli zrušit.

#### **4. Termín prohlídky pro zájemce o koupi**

Prohlídka nemovitostí bude zájemcům umožněna po předchozí dohodě s FN Motol. Více informací lze získat na sekretariátu provozně-technického náměstka FN Motol, tel. 224 431 031 nebo na e-mailu: Helena.Kohoutova@fnmotol.cz. Na těchto kontaktních místech také můžete získat více informací k prodáváným nemovitostem.

## 5. Termín podání nabídek, forma prodeje

V případě zájmu prosím kontaktujte FN Motol prostřednictvím výše uvedených kontaktních míst, a to do 5. 9. 2015.

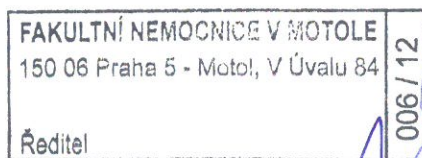
Jediným kritériem pro výběr vhodného kupce v případě více zájemců je výše nabídnuté kupní ceny.

V případě více zájemců budou následně tito zájemci osloveni za účelem podání jejich závazné nabídky, resp. nabídkové ceny. O případném otevírání obálek s nabídkami a jeho termínu budou zájemci, kteří podali závaznou cenovou nabídku, vyzváni. Otevírání obálek se má právo zúčastnit zájemce, který podal nabídku ve stanovené lhůtě pro podávání nabídek, nebo osoba zájemcem písemně pověřená. FN Motol má právo ověřit si totožnost přítomných osob a jejich oprávnění být otevírání obálek přítomni.

## 6. Ostatní podmínky

S vybraným zájemcem bude následně uzavřena kupní smlouva předložená zájemci ze strany FN Motol. Zájemce do textu smlouvy doplní své identifikační údaje a jím navrhovanou cenu, která byla vybrána jako vítězná.

Platnost kupní smlouvy je podmíněna vyjádřením zřizovatele FN Motol – Ministerstva zdravotnictví ČR a následně schválením Ministerstva financí ČR.



.....  
Fakultní nemocnice v Motole  
JUDr. Ing. Miloslav Ludvík, MBA, ředitel